



Gemeinde Grächen

Anhang 3.1 - Zonennutzungsplan

1:2'000



Bauzone

- Dorfzone D
- Wohnzone W1
- Wohn- und Ferienhauszone W1A (landschaftlich empfindliches Baugebiet)
- Wohnzone W2
- Wohn- und Ferienhauszone W1E (2. Erschliessungsetappe)
- Wohnzone W2B (mit Höhenbeschränkung)
- Wohn- und Parkhauszone "Millegga" WP Millegga
- Wohnzone W3
- Wohnzone W4
- Öffentliche Bauten und Anlagen öBA

Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone 2. Priorität

Weitere Zonen

- Zone für Sport und Erholung
- Verkehr (Strassen, Wege, Plätze, Gleise)

Übriges

- Wald
- Waldkataster
- Hochwassergefährdung erheblich
- Hochwassergefährdung mittel



Areaplan AG Raumplanung und Siedlungsentwicklung
 Englisch-Gruss-Strasse 15, 3902 Brig-Glis | Veri I, 3945 Gampel
 Kontakt 027 932 32 10 | info@areaplan-ag.ch | www.areaplan-ag.ch

Datum	Projekt	Zeichnung	Kontrolle
22.11.2023	SA	AR	SA
Plan Nr.	15007.20.001_TRV Talstation Seetalbahn		